

<BELS評価書イメージ画像>

BELS評価

申請代行いたします

申請を委託することで大量の必要書類の準備など、 手間を大幅に省くことができます。

ご担当者様の負担が減るため、安心して他の業務に 力を注げるようになります。

手間の 削減



BELS とは?

建築物省エネルギー性能表示制度のことで、住宅・建築物の省エネ性能を格付けする第三者認定制度です。国が定めた基準値 (省エネ基準)の星2つをベースに、星の数で省エネ基準に適合しているかを確認できます。さらに、基準に対してどれ程のエネ ルギー消費量を削減できるかが判断できるようになっています。 詳細は国土交通省ホームページをご確認ください。

BELS 評価書があれば、)の新聞度に対応できる。



1. 省エネ性能に係る 説明義務制度

2021年

2019年5月の建築物省エネ法の改正により、住宅の設計に際して建築士から建 築主に対して「省エネ基準への適否」(適合しない場合は「省エネ性能確保のた めの措置」を追加)について書面で説明を行うことが義務付けられました。

具体的に&分かりやすく説明し、 ご理解いただくための資料となります。

子育てエコホーム
 支援事業

高い省エネ性能を有する住宅の新築が対象です。子育て世帯・若者夫婦世帯に よる住宅の新築の場合最大で100万円/戸の補助額となります。 ※諸条件あり

要件を満たす証明として評価書を提出できます。

省工や性能をPRする有効なツールです。 BELS評価書は 建築主へ

第三者評価機関による 評価で安心!

省エネ基準に対する 削減率を表示

省エネ基準に適合 しているかひと目でわかる



<BELS評価書イメージ画像>

星の数が住宅の性能値を 示しており、わかりやすい $(\star \sim \star \star \star \star \star \star)$

基準値と比較し、どのくらい 優れた住宅なのかを数値化 (エネルギー消費量を抑えられるか)

性能を可視化

安心

建築主への分かりやすい 説明につながります。

申請シミュレーション

工務店様

設計図書一式をご提出

煩雑な 計算作業

作業効率

評価書をお受け取り

アーキプラン(当社)

必要書類の準備

BELS評価申請

確認·回答

評価書の確認

BELS評価機関

申請書類を確認

内容確認:質疑応答

杳

評価書の発行



▋代行費用について

木造軸組工法2階建て40坪以下の住宅の場合

BELS申請代行費

BELS評価書発行料

TOTAL

通常価格

110,000 円

約44,000 円

約154,000 円 |

(金額は税込です)

アーキプラン 価格

TOTAL

110,000円

約44,000円 お得!

※複数棟の場合は割引あり。
※評価書発行料はアーキプラン負担。



アーキプラン(株式会社アーキシティ研究所)

〒810-0042 福岡市中央区赤坂1丁目14番37号 FAX 092-406-7992

か 092-406-7981 アーキプラン福岡 Q